



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JARDno-2021-2150

Kisapolku, katusuunnitelman hyväksyminen

Katusuunnitelmaehdotuksen sisältö

Suunnittelukohte sijaitsee Järvenpään 1. kaupunginosassa (Keskus).

Katusuunnitelmaehdotus koskee Kisapolkua (ent. Kisakatu) korvaten vuonna 1981 vahvistetun katupiirustuksen (piir.nro 1255).

Kisapolku on asuntokatu ja osittain puistoon sijoittuva yhdistetty jalankulku- ja pyöräilyväylä, joka palvelee kadun varren kiinteistöjen lisäksi koulun korttelialueelle suuntautuvaa koululaisliikennettä sekä yleistä jalankulku- ja pyöräliikennettä.

Katusuunnitelmaehdotus noudattaa voimassa olevaa kaavaa ja sen tavoitteita. Ote ajantasa-asemakaavasta on päätöksen liitteenä.

Kisapolun katualue on 9 m leveä. Asemakaavassa puistoon (P) sijoittuvan raitin osalta Kisapolku on nykyisellään 4 metriä leveä yhdistetty jalankulku- ja pyöräilyväylä. Katualueella ajorata on noin 4,5 metriä leveä.

Kisapolun ajorata esitetään toteutettavaksi 4,5 metriä leveänä ja yksipuolisesti sivukaltevana. Kisapolun pohjoispuolelle katualueelle esitetään 2,0 metriä leveä pysäköintitasku, joka erotetaan ajoradasta upotetulla reunatuella. Kisapolun eteläreunaan katualueelle esitetään reunatuki, joka palvelee katualueen kuivatusta jäsentäen katutilaa ja ohjaten katualueella muodostuvat hulevedet kadun hulevesiviemäriin. Katualueen eteläpuolella sijaitsevat tonttiliittymien väliin jäävät vierialueet esitetään kivettäväksi nurmikivellä. Muilta osin Kisapolun vierialueet esitetään nurmetettavaksi. Puistoon sijoittuva raitti, Kisapolun yhdistetty jalankulku- ja pyöräilyväylä esitetään toteutettavaksi 4,0 metriä leveänä ja yksipuolisesti sivukaltevana, jonka eteläpuolella on 4,0 metriä leveä nurmetettu painanne vastaanottamassa raitilta muodostuvat hulevedet. Talvisin painanne toimii lumitilana.

Katusuunnitelmaehdotuksessa esitetty taseus noudattaa nykyistä tasausta. Olemassa olevien tonttiliittymien paikat esitetään säilytettäväksi nykyisellä sijainnillaan.

Katusuunnitelmaehdotuksen mukaisten yleisten alueiden kuivatus perustuu olemassa olevaan hulevesiviemäröintiin. Alueen nykyinen vesihuolto ja hulevesiviemäröinti saneerataan samanaikaisesti katujen peruskorjauksen yhteydessä. Koko alueen valaistus uusitaan.

Alueella on voimassaoleva alueellinen nopeusrajoitus 30 km/h, joka säilyy nykyisellään.

Katusuunnitelmaehdotus ja nähtävillä olo

Kisapolun katusuunnitelmaehdotus (piir.nro 5972-220/-3, -6 ja -9) on ollut julkisesti nähtävillä 25.8. – 7.9.2021 välisenä aikana.

Alueen liikenteenohjaussuunnitelma on esitetty erillisessä liikenteenohjaussuunnitelmassa 5972-340-1.

Suunnitelmapiirustukset ovat päätöksen liitteenä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Nähtävillä olon jälkeen suunnitelmapiirustuksissa 5972-220/-3 ja -6 on havaittu piirustusten välinen ristiriita pysäköintitaskun ja ajoradan välisen reunatuen esitystavassa. Edellä mainittuja suunnitelmapiirustuksia on korjattu siten, että molemmissa piirustuksissa ajoradan ja pysäköintitaskun väliin esitetään kadun tasoon upotettu reunatuki. Kisapolun eteläpuolella, paalutussuunnassa ensimmäisen kiinteistön asfaltoitua tonttiliittymää on levennetty n. 0,5 metriä liittymän toimivuuden varmistamiseksi sekä valaisinpylvään sijaintia tarkistettu etämmälle ko. tontin ajoneuvoliittymän reunasta. Lisäksi suunnitelmaehdotukseen 5972-220-3 on lisätty näkyviin puiston ja liittymäkieltoalueiden kaavamerkinnot. Kaavamerkinnot eivät piirustusteknisistä syistä ole sisältyneet nähtävillä olleisiin suunnitelmapiirustuksiin.

Katusuunnitelmaehdotuksiin on jätetty nähtävillä oloaikana yhteensä 2 muistutusta.

Muistutus 1: Muistutus koskee Kisapolun katusuunnitelmaehdotusta. Muistutuksen jättäjä kyseenalaistaa, että ahtaana koettuun Kisapolun katutilaan sijoitettaisiin kadun pohjoispuolelle taskupysäköintiä ja toiselle puolelle katua jalkakäytävä. Koska Kisapolun päässä katualueella ei ole tilaa kääntöpaikalle, muistutuksen jättäjä toteaa, ettei olisi hyväksyttävää, mikäli Kisapolulla pysäköijät hyödyntäisivät tonttien ajoneuvoliittymiä kääntymiseen. Katusuunnitelmaehdotuksessa esitettyjen reunatuki- ja kiveysratkaisujen koetaan vaikeuttavan olennaisesti kiinteistöltä poistumista.

Muistutuksen jättäjä esittää, että Kisapolun katuosuudelle esitetty suunnitelmaratkaisu ja pysäköintitaskut vähentäisivät lumenaurauspaikkoja nykyisestä aiheuttaen kaupungille lisääntyviä lumenaurauskustannuksia, ympäristökuormitusta, riskitilanteita sekä vaikeuttaisi liikennöintiä talvisin.

Muistutuksessa ehdotetaan, että Kisapolku muutettaisiin nykytilannetta mukailevaksi pihakaduksi mahdollisimman joustavin järjestelyin ja nykytilannetta mukailen. Muistutuksessa kehoitetaan harkitsemaan myös vähintään Juholankadun eteläpään muuttamista pihakaduksi. Muistutuksessa edellytetään, että nopeusrajoitus lasketaan vähintäänkin 30 km/h.

Muistutuksen jättäjä tuo lisäksi esille, että Juholankatu ja Kisapolku olisi alkujaan toteutettu kapeaksi pientalojen asuinkaduksi eikä tilannetta tulisi muuttaa, vaan olosuhteita tulisi parantaa järkevin liikennejärjestelyin sekä kuulemalla asukkaiden mielipiteitä.

Muistutuksessa tuodaan esille, että kohteeseen ei haluta korotettuja hidasteita. Lopuksi muistutuksessa arvioidaan, että asukkaita ja eri liikennemuotoja palvelisi parhaiten väljätkö, mutta pysäköintimahdollisuudet huomioiva ratkaisu kuten pihakatu.

Vastine: Katusuunnitelmaehdotuksessa katutilan toiminnot on jäsennelty ja mitoitettu ottaen huomioon eri liikennemuodot sekä lyhyen, päättyvän tonttikadun mukainen ajoneuvoliikenne. Kisapolun katualueella ei ole nykyisellään pysäköintikieltoa. Katutilan mitoitus mahdollistaa taskupysäköinnin sijoittamisen Kisapolun varteen katusuunnitelmaehdotuksessa esitettyssä laajuudessa. Suunnitelmaehdotuksen mukainen ratkaisu jäsentää katutilan toiminnot ja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

mahdollistaa pysäköinnin Kisapolulla myös jatkossa. Kisapolulle ei ole mahdollista toteuttaa kääntöpaikkaa katualueelle. Katusuunnitelmaehdotuksessa Kisapolun eteläpuolelle ei ole esitetty jalkakäytävää.

Kisapolun eteläreunaan esitetyt reunatuet palvelevat katualueen kuivatusta ohjaten katualueella muodostuvat hulevedet hulevesiviemäriin. Reunatuet esitetään madallettavaksi tonttiliittymien kohdalla mahdollistamaan sujuva liikennöinti tontin ajoneuvoliittymissä.

Kisapolun toimintojen jäsentämisen myötä katu- ja puistoalueen nurmetetut vierialueet toimivat talvisin lumitilana.

Asemakaavassa Kisapolkua ei ole esitetty pihakatuna. Vuonna 2021 toteutetun Juholankadun peruskorjauksen myötä alueella on voimassa 30 km/h nopeusrajoitus, mikä koskee myös Kisapolkua.

Kiinteistönomistajia on tiedotettu kirjeitse suunnittelun käynnistymisestä keväällä 2020. Suunnitelmaluonnoksia on esitelty yleisölle avoimessa keskustelutilaisuudessa kesäkuussa 2021 sekä katusuunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä Maankäyttö- ja rakennusasetuksen § 43 mukaisesti, jolloin suunnitelmasta on ollut mahdollisuus jättää virallinen muistutus. Kuntalaisilla on ollut mahdollisuus esittää toiveita ja antaa kehitysehdotuksia suunnitteluratkaisuista suunnitteluprosessin aikana.

Kohteeseen ei ole katusuunnitelmaehdotuksessa esitetty korotettuja hidasteita ajoradalle.

Muilta osin muistutus ei koske Kisapolun katusuunnitelmaehdotusta. Muistutuksessa esitetyt asiat eivät aiheuta päivitystarvetta katusuunnitelmaehdotukseen.

Muistutus 2: Muistutus koskee Kisapolun katusuunnitelmaehdotusta. Muistutuksen ovat jättäneet yhteisesti neljä (4) kiinteistöä. Muistutuksessa todetaan, että Kisapolku on asemakaavassa yleiselle jalankululle varattu katualue, jolla huolto- ja pysäköintitarkoituksessa ajo katualueeseen rajoituville tonteille on sallittu. Muistutuksessa tuodaan ilmi, että Kisapolun nykyinen tila mahdollistaa ja sitä käytetään muun muassa lyhytaikaiseen vieraspysäköintiin ja ettei nykytilanteessa ylimääräinen pysäköinti olisi sallittua. Muistutuksessa tuodaan esille, että lyhytaikaiselle pysäköinnille olisi tarvetta myös jatkossa. Muistutuksessa tuodaan esille huoli mahdollisesta Juholankadulle peruuttamisesta ja sen aiheuttamasta liikenneturvallisuusriskistä.

Muistutuksessa pidetään katusuunnitelmaehdotuksessa esitettyä neljälle (4) autolle mitoitettua pysäköintitaskua liian massiivisena ja esitetään se lyhennettäväksi molemmista päistä kahden (2) auton pysäköintiin sopivaksi. Aikarajoitusta esitetään lyhennettäväksi kiekollisena 12h. Muistutuksessa ehdotetaan, että ajoradan ja pysäköintipaikkojen väliin asennettaisiin upotettu reunatuki huolitellumman lopputuloksen aikaansaamiseksi. Muistutuksessa Kisapolun pohjoispuolen vierialueen materiaaliksi toivotaan nurmetuksen sijaan betonikiveystä tai nurmikiveystä. Lisäksi muistutuksen jättäjät edellyttävät ajoradan väliin asennettavaksi upotettua reunatukea koko matkalle. Kiinteistöjen olemassa olevien aitojen toivotaan säilyvän.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Vastine: Kisapolun katualuetta koskeva hyväksytty asemakaava on vuodelta 1976 ja kaavamerkintä (h) on vanhentunut. Katuosuus ei ole toteutunut alkuperäisen kaavan mukaisesti jalkakäytävänä vaan Kisapolun katuosuus on mahdollistanut pyöräilyn sekä pysäköinnin. Järvenpään kaupungin kaavoituksen kanssa käydyn keskustelun perusteella katusuunnitelmaehdotus noudattaa alueen asemakaavallisia tavoitteita. Katusuunnitelmaehdotuksen mukainen ratkaisu jäsentää katutilan toiminnot ja mahdollistaa jalankulun lisäksi sujuvan pyöräilyn sekä lyhytaikaisen pysäköinnin myös jatkossa. Katualue on yleistä aluetta eikä pysäköintiä voida osoittaa tiettyjen kiinteistöjen käyttöön.

Katutila mahdollistaa neljän (4) auton pysäköintitaskun toteuttamisen. Liikenteenohjaussuunnitelma on ollut katusuunnitelman oheismateriaalina eikä siitä näin ollen ole mahdollista jättää muistutusta. Järvenpään kaupungin liikennesuunnittelun kanssa käydyn keskustelun perusteella pysäköinnin aikarajoitusta on päätetty lyhentää siten, että Kisapolulle esitetään kiekollista pysäköintiä 12 h aikarajoituksella. Katusuunnitelmaa on tarkistettu siten, että pysäköintitaskun ja ajoradan väliin on esitetty upotettu reunatuki. Nurmetetut vierialueet toimivat katu- ja puistoalueen lumitiloina.

Muilta osin muistutus ei koske Kisapolun katusuunnitelmaehdotusta.

Taloudelliset vaikutukset

Kisapolun kunnallistekniikan rakentamiskustannukset ovat 125 000 euroa (alv. 0 %), josta kadun rakentamisen kustannukset ovat noin 85 000 euroa (alv. 0 %) ja vesihuollon sekä huleveden rakentamisen kustannukset ovat noin 40 000 euroa (alv. 0 %).

Kohteen toteuttaminen on ajoitettu investointiohjelmassa vuodelle 2022.

Liitteet:

- 1 5972-220-9A Pituusleikkaus, Kisapolku
- 2 5972-340-1 KS liikenteenohjaussuunnitelma
- 3 5972-220-3A Asemapiirustus-Kisapolku
- 4 5972-220-6A Kisapolku, tyyppipoikkileikkaus
- 5 Ote ajantasa-asemakaavasta 1:2500 20.12.2021

Päätöksen peruste

Toimivalta perustuu kaupunkikehityksen toimintasääntöön, jonka mukaan kunnallistekniikan suunnittelupäällikkö päättää katusuunnitelmista, niihin liittyvistä liikenteenohjaussuunnitelmista ja muiden yleisten alueiden suunnitelmista sekä niiden muutoksista (MRL 85 §).

Päätös

Päätän hyväksyä Kisapolun katusuunnitelmaehdotuksen piir.nro 5972-220/-3, -6 ja -9 sekä siihen liittyvän liikenteenohjaussuunnitelman piir.nro 5972-340-1.

Maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n nojalla tämä päätös on täytäntöönpanokelpoinen ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Asianosaiset

Allekirjoitus

Suunnittelupäällikön po. projektipäällikkö Miia Haikonen

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.jarvenpaa.fi) 14.1.2022 alkaen

Järvenpää
14.01.2022

Miia Haikonen

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi 14.1.2022



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 2

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Hallintokatu 4, PL 41, 04400 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-ke klo 9.00-15.00 ja pe 9.00-13.00.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös kaupungin asiakaspalvelupisteeseen os. Seutulantie 12, 04401 Järvenpää. Avoinna ma-ke klo 9.00-15.00, to 9.00-16.00 ja pe 8.00-13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaika. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhänaatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.